

Документация, содержащая описание функциональных характеристик программного обеспечения и информацию, необходимую для установки и эксплуатации программного обеспечения.

“Функциональный модуль “Мониторинг показателей объекта строительства” программного обеспечения “Многофункциональная программная и информационная платформа”.

Содержание:

Введение	3
Назначение системы	3
Назначение документа	4
Уровень подготовки пользователей	4
Назначение и условия применения	4
Функциональные возможности системы	4
Программные и аппаратные требования к системе	5
Инфраструктурные требования	5
Подготовка к работе	6
Регистрация в системе	6
Авторизация в системе	6
Главная страница в системе	7
Описание функционала	8
Навигация по разделам системы	8
Функционал по разделам системы	9
Раздел “Обзор”	9
Раздел “Отчеты”	10
Раздел “Карта”	11
Раздел “Моя отчетность”	15
Раздел “Мой профиль”	22
Завершение работы с системой	22
Аварийные ситуации	23

Введение

Назначение системы

Функциональный модуль “Мониторинг объекта строительства” программного обеспечения “Многофункциональная программная и информационная платформа «Госпортал», предназначенная для создания и управления порталами и мобильными приложениями” (далее “Система”) разработан ООО ЛЦТ для развития системы регионального реестра строительных объектов, а также для предоставления удобного единого информационного пространства для пользователей, отвечающих за работу со строительными объектами в регионе.

Функциональные решения, реализованные в модуле “Мониторинг объекта строительства” :

- информирование управленческого аппарата о ходе реализации строительства;
- упрощение работы со строительными объектами в регионе для правительства и муниципалитетов;
- отображение информации о строительных объектах;
- ведение единого регионального реестра строительных объектов;
- управление и контроль процесса занесения данных в реестр;
- предоставление удобного единого информационного пространства для пользователей;
- предоставление информации в единый персонализированный интерфейс для пользователя.

Назначение документа

Материал руководства направлен на формирование у пользователя основных навыков работы с модулем “Мониторинг объекта строительства” программного обеспечения “Многофункциональная программная и информационная платформа «Госпортал», предназначенная для создания и управления порталами и мобильными приложениями”.

Документ описывает порядок работы по следующим разделам:

1. Раздел «Обзор»
2. Раздел «Отчеты»
3. Раздел «Карта»
4. Раздел «Моя отчетность»
5. Раздел «Мой профиль»

Возможность доступа Пользователя к тем или иным разделам интерфейса модуля определяется его полномочиями в зависимости от присвоенной роли: Администратор, Губернатор, Глава муниципалитета, Специалист, Министр.

Уровень подготовки пользователей

Пользователь функционального модуля должен иметь навык работы с любым из поддерживаемых интернет браузеров:

Google Chrome актуальной версии.

Назначение и условия применения

Функциональные возможности системы

Ниже перечислены функциональные возможности модуля для пользователей с расширенными правами (роль Администратор):

- Просмотр объекта строительства на карте
- Просмотр детальной страницы объекта строительства
- Создание новых объектов строительства
- Редактирование/удаление объектов строительства

- Редактирование в разделе «Мой профиль»
- Создание/редактирование/удаление пользователей

Программные и аппаратные требования к системе

Сервер	Конфигурация
Веб-сервер открытой части системы	2 x (2 CPU ядра, 2 GB RAM, 32 GB SSD)
Веб-сервер закрытой части системы	2 x (4 CPU ядра, 4 GB RAM, 32 GB SSD)
Сервер баз данных системы	2 x (4 CPU ядра, 8 GB RAM, 1 TB SSD)

Функционирование серверного компонента программного обеспечения осуществляется в среде операционной системы на базе ядра Linux, например, Ubuntu, Alpine.

В качестве главной базы данных используется система управления базами данных PostgreSQL для хранения информации, необходимой для корректного функционирования портала, версия 10.x и выше.

Программное обеспечение реализовано на основе web-технологий. Функционирование клиентской компоненты программного обеспечения осуществляется в среде следующих web-браузеров:

- Google Chrome актуальной версии.

Инфраструктурные требования

Требования к инфраструктуре для системы:

- программное обеспечение разработано с использованием автоматизации развёртывания и контейнеризацией с помощью контейнеризатора приложений Docker. Рекомендуемая версия 20.x.x и выше.
- для оркестровки контейнеризированных компонентов (автоматизации развёртывания, масштабирования и координации в условиях кластера) используется Kubernetes. Рекомендуемая версия 1.25.x и выше.
- все серверные компоненты развернуты в облачной платформе Яндекс.Облако.

Подготовка к работе

Регистрация в системе

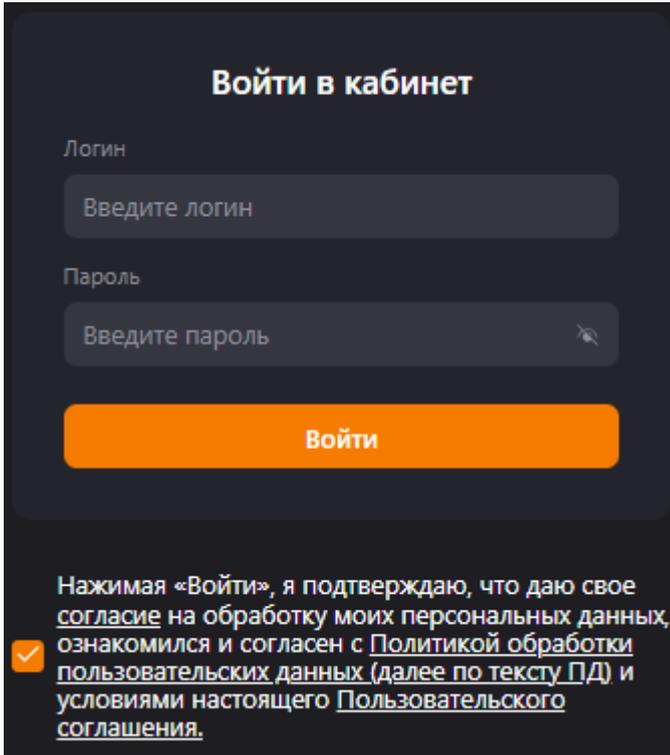
Для доступа к системе необходимо пройти авторизацию, указав логин и пароль пользователя.

Для добавления или удаления пользователя необходимо обратиться к разработчикам системы с соответствующим запросом по адресу diway.rus@gmail.com. В заявке следует указать необходимые данные пользователя, такие как ФИО, должность, контакты, роль в системе и принадлежность к муниципальному округу.

Авторизация в системе

Авторизация в системе проходит по логину (e-mail) и паролю, которые необходимо ввести в форме авторизации при запуске системы.

Также необходимо отметить чекбокс для установления согласия пользователя на обработку персональных данных (*рисунок 1*).



The screenshot shows a login form with the following elements:

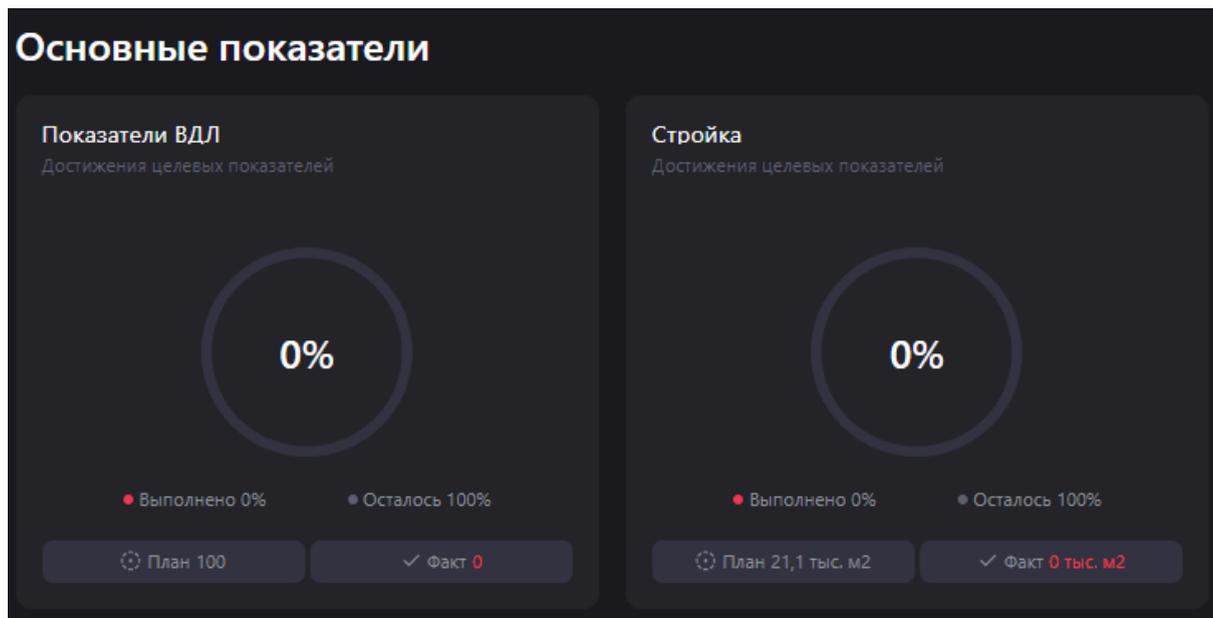
- Title: **Войти в кабинет**
- Label: **Логин**
- Input field: **Введите логин**
- Label: **Пароль**
- Input field: **Введите пароль** (with a visibility icon)
- Button: **Войти** (orange)
- Text: Нажимая «Войти», я подтверждаю, что даю свое согласие на обработку моих персональных данных, ознакомился и согласен с Политикой обработки пользовательских данных (далее по тексту ПД) и условиями настоящего Пользовательского соглашения.
- Checkbox: (checked)

(рисунок 1)

Главная страница в системе

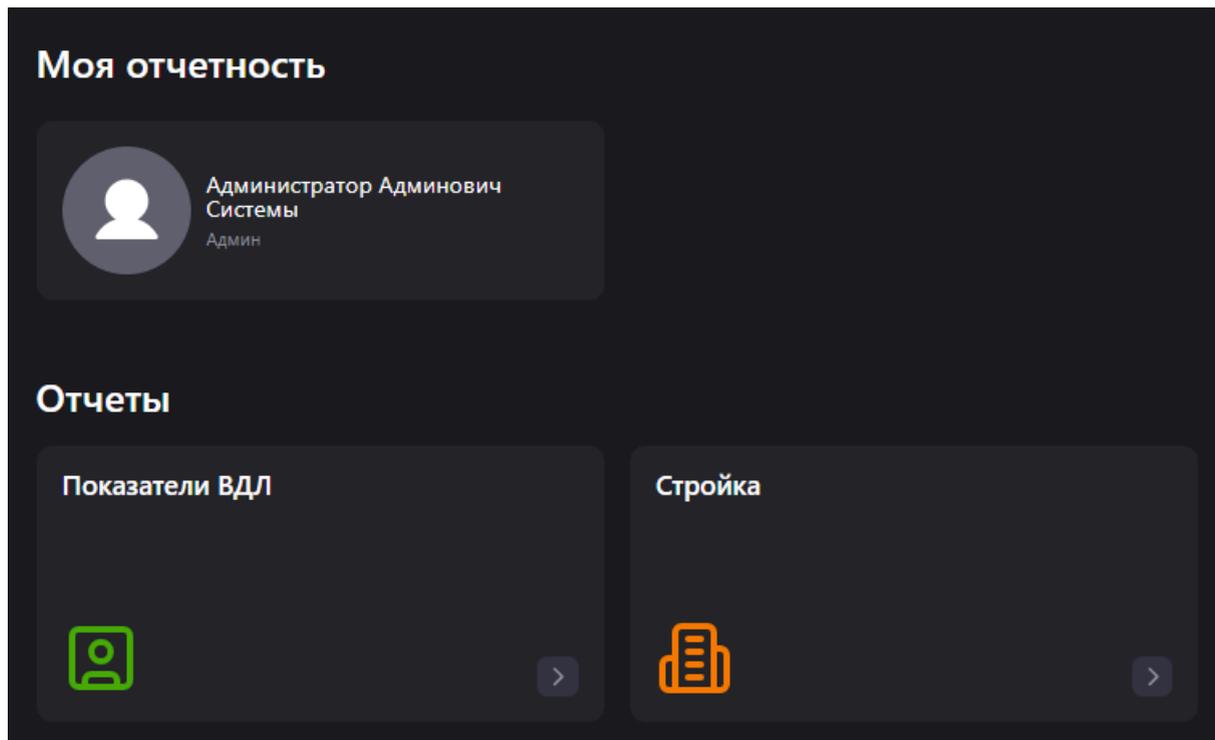
После успешной авторизации, пользователь попадает на главную страницу системы.

Главная страница отличается в зависимости от роли в системе. Для пользователей с ролями “Администратор”, “Губернатор” и “Министр” главной страницей является экран “Обзор” - Основные показатели (рисунки 2).



(рисунки 2)

Для пользователей с ролями “Специалист” и “Глава муниципалитета” главной страницей является экран “Моя отчетность” - Отчеты (рисунки 3).



(рисунок 3)

Описание функционала

Навигация по разделам системы

Информация размещается в системе в следующих разделах меню:

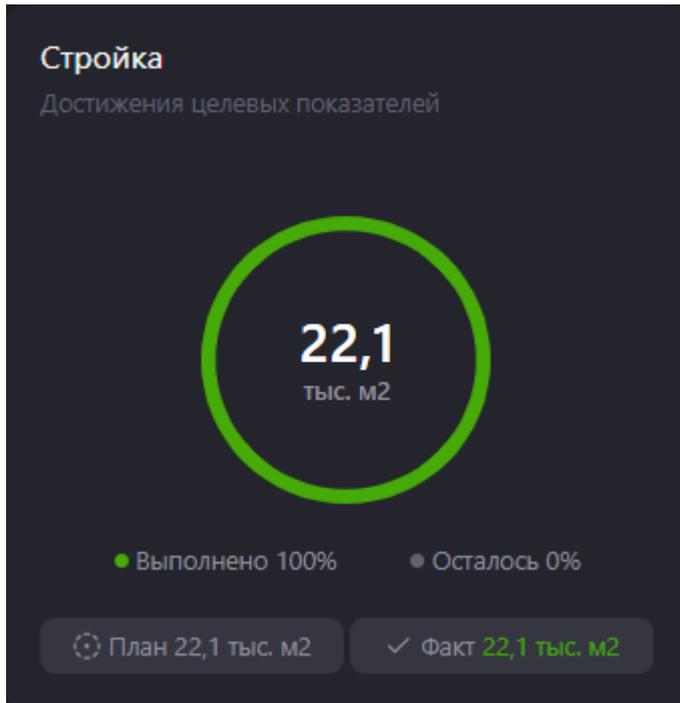
1. Для пользователей с ролью “Администратор”:
 - Раздел «Обзор»
 - Раздел «Отчеты»
 - Раздел «Карта»
 - Раздел «Моя отчетность»
 - Раздел «Мой профиль»
2. Для пользователей с ролью “Губернатор”:
 - Раздел «Обзор»
 - Раздел «Отчеты»
 - Раздел «Карта»

- Раздел «Мой профиль»
3. Для пользователей с ролью “Глава муниципалитета”/ “Специалист”:
- Раздел «Моя отчетность»
 - Раздел «Мой профиль»
4. Для пользователей с ролью “Министр”:
- Раздел «Обзор»
 - Раздел «Отчеты»
 - Раздел «Карта»
 - Раздел «Моя отчетность»
 - Раздел «Мой профиль»

Функционал по разделам системы

Раздел “Обзор”

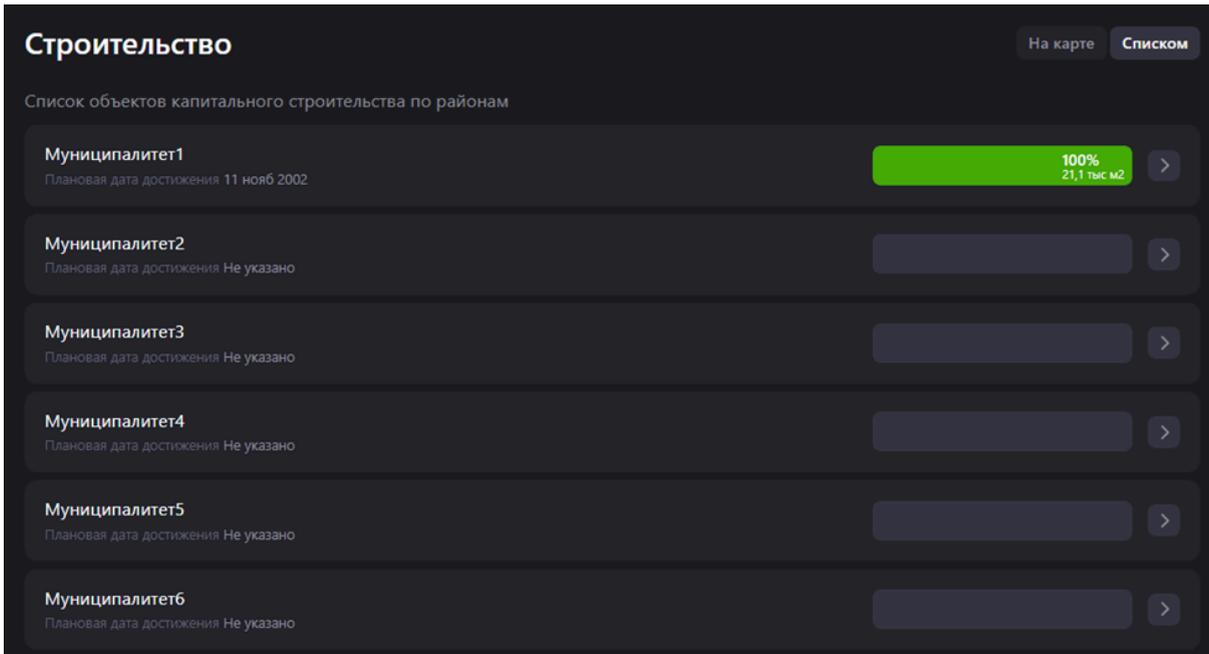
В разделе отображается ключевая информация, где пользователь может получить общее представление об актуальных данных, просматривать сводные данные в удобном и структурированном виде (*рисунок 4*).



(рисунок 4)

Раздел “Отчеты”

Данный раздел посвящен отображению информации об объектах капитального ремонта, строительства и благоустройства. По клику на данный раздел отображается карта региона с расположенными на ней строительными объектами, а также информация об объектах в виде списка объектов по районам (рисунок 5).



(рисунок 5)

Раздел “Карта”

Данный раздел посвящен сбору показателей и метрик по объектам капитального строительства, ремонта и благоустройства региона. По клику на раздел “Карта”, подраздел “Стройка” осуществляется переход на карту региона с объектами строительства (рисунок 6).

Стройка

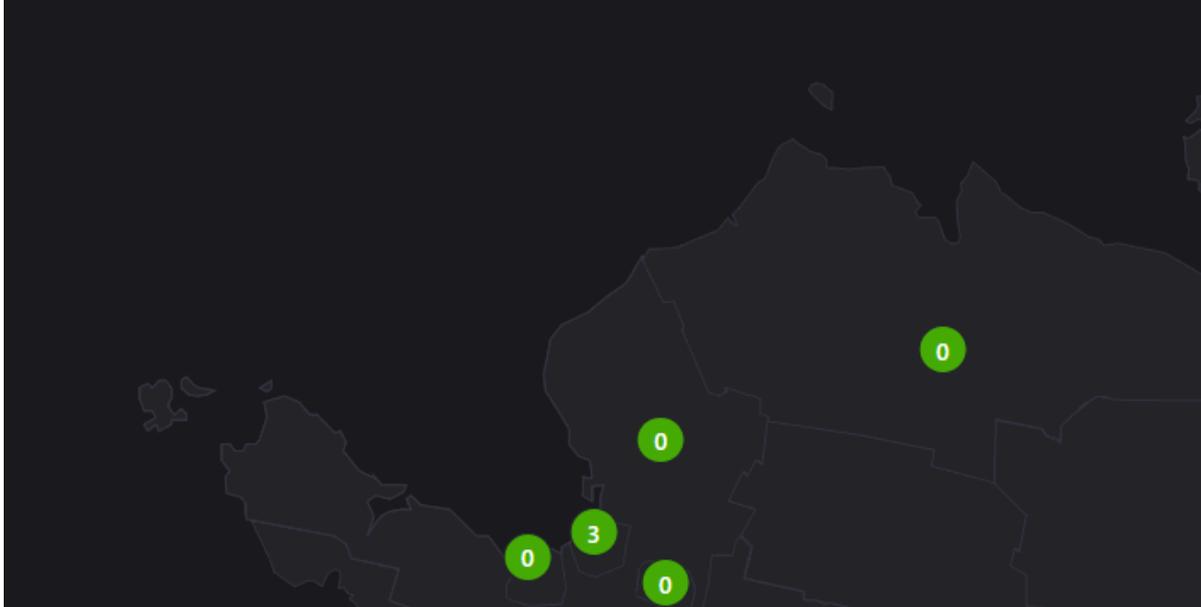
28 объектов

Капитальное строительство

Реконструкция

Капремонт

Благоустройство



(рисунок 6)

Также в данном разделе после выбора нужного муниципального округа на карте в списке объектов нужно нажать на кнопку “Подробнее”, после чего откроется детальная карточка объекта строительства (рисунок 7).

ID 39 Заморожено ✕

Капитальное строительство Свойство	Коммуникационные Назначение объекта
Уровень технической готовности <div><div style="width: 68%;">68%</div></div> Строительная готовность на 12 авг 2025	
Заморожено  Статус	Не указано  Рабочих на объекте
Не указано Год начала мероприятия	12 мая 2026 Срок завершения работ по контракту

Не указано

Площадь проведения работ

Не указано

Площадь участка

 Финансовая поддержка семей при рождении детей Демография

Наименование национального проекта, федерального проекта

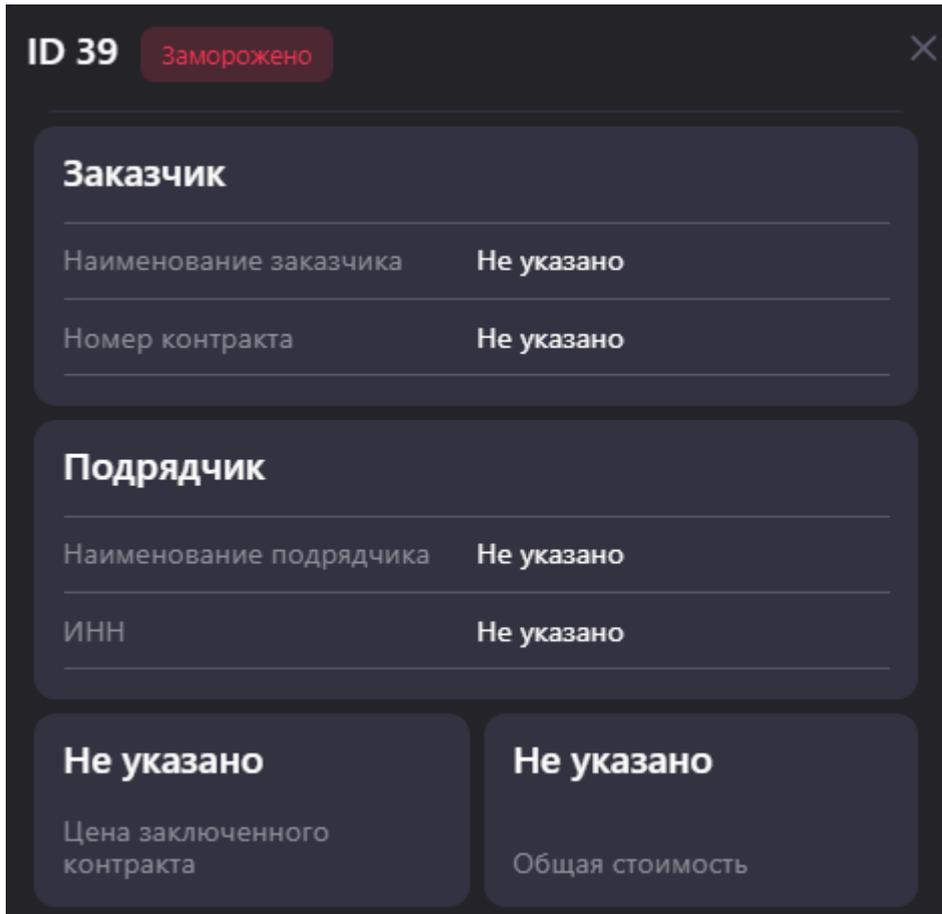
МощностьНаименование
характеристики**Не указано**

Значение

Не указано

Единица измерения

Не указано



ID 39 Заморожено ✕

Заказчик

Наименование заказчика	Не указано
Номер контракта	Не указано

Подрядчик

Наименование подрядчика	Не указано
ИНН	Не указано

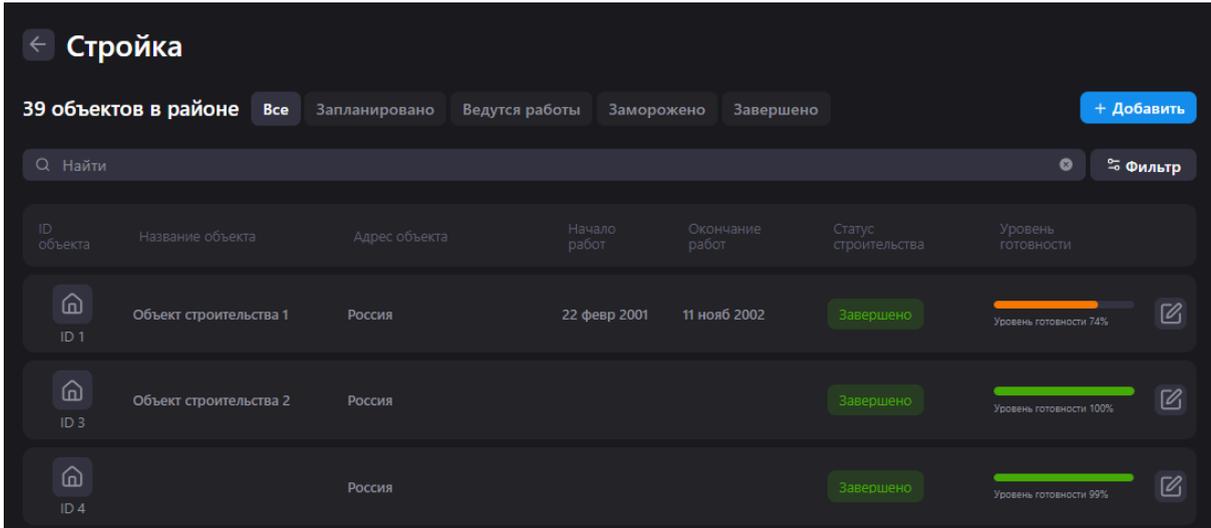
Не указано Цена заключенного контракта	Не указано Общая стоимость
--	--------------------------------------

(рисунок 7)

Раздел “Моя отчетность”

Раздел предназначен для отображения списка объектов строительства. В зависимости от таба-переключателя список может быть представлен со следующими статусами:

- Все
- Запланировано
- Ведутся работы
- Заморожено
- Завершено (рисунок 8).



ID объекта	Название объекта	Адрес объекта	Начало работ	Окончание работ	Статус строительства	Уровень готовности
ID 1	Объект строительства 1	Россия	22 февр 2001	11 нояб 2002	Завершено	Уровень готовности 74%
ID 3	Объект строительства 2	Россия			Завершено	Уровень готовности 100%
ID 4		Россия			Завершено	Уровень готовности 99%

(рисунок 8)

Также в данном разделе по клику на кнопку “Добавить” можно создать новый объект строительства, добавив фото объекта, заполнив общую информацию об объекте строительства, а также прикрепить необходимые документы к карточке объекта (рисунок 9).

Создать объект ✕**Добавить фото**

Максимальный размер: 1080*1080 px. Форматы: jpg, png

Замечания

+ Добавить замечание

Создать объект



Муниципалитет

Выберите муниципалитет



Адрес объекта

Введите адрес

Наименование объекта

Введите наименование

Свойство

Выберите свойство



Назначение объекта

Выберите свойство



Год начала мероприятия

Укажите дату



Год окончания мероприятия

Укажите дату



Создать объект ✕

Площадь проведения работ

Укажите площадь

м²

Площадь участка

Укажите площадь

м²

Наименование проекта

Выберите наименование



На контроле

На личном контроле у губернатора

На контроле Фонда качества

Мощность объекта

Наименование характеристики

Введите наименование характеристики

Значение мощности

Укажите значение

Единица измерения

Укажите единицу измерения

Создать объект



Заказчик

Наименование заказчика

Номер контракта

Подрядчик

Наименование подрядчика

ИНН подрядчика

Срок завершения работ по контракту



Создать объект ✕

Финансовые показатели

Цена контракта	Общая стоимость
<input type="text" value="Укажите сумму тыс. руб."/>	<input type="text" value="Укажите сумму тыс. руб."/>
Предусмотрено в текущем году	Кассовое исполнение в текущем году
<input type="text" value="Укажите сумму тыс. руб."/>	<input type="text" value="Укажите сумму тыс. руб."/>

Информация о проведении работ

Статус строительства	Уровень технической готовности
<input type="text" value="Выберите статус"/>	<input type="text" value="Укажите процент готовнос %"/>
Кол-во рабочих на объекте	Ссылка на видеотрансляцию *
<input type="text" value="Укажите кол-во Чел."/>	<input type="text" value="Укажите ссылку"/>

Комментарий

Добавить документы

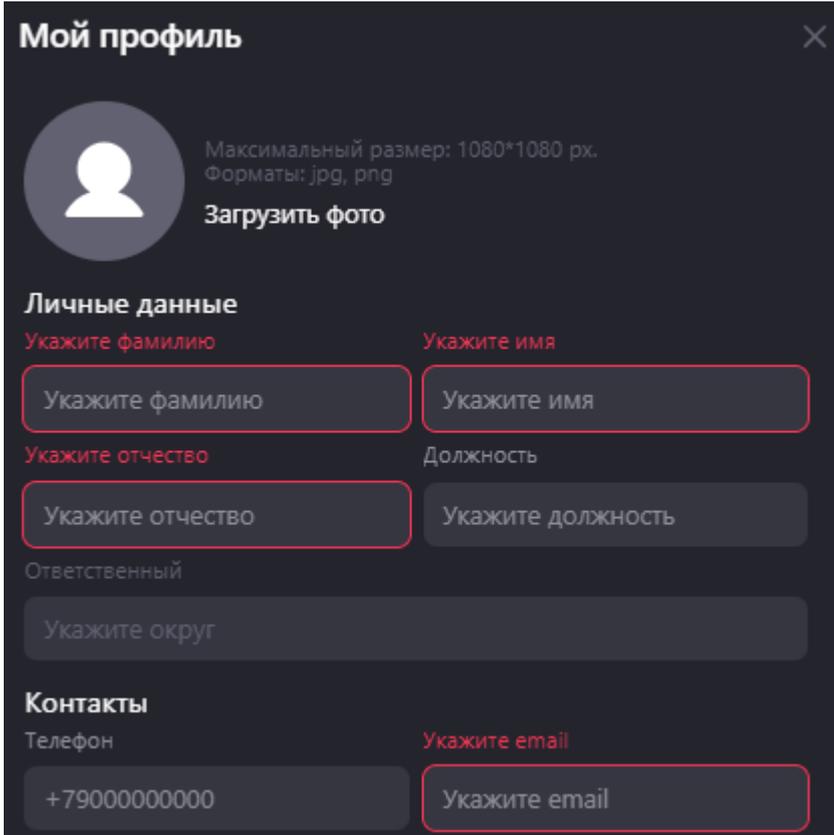
Документы

Максимальный размер файла — 100 Мб.

(рисунок 9)

Раздел “Мой профиль”

В данном разделе пользователь имеет возможность управлять (редактировать) своими данными, просматривать контактную информацию и настраивать параметры безопасности учетной записи (рисунки 10).



Мой профиль

Максимальный размер: 1080*1080 px.
Форматы: jpg, png
Загрузить фото

Личные данные

Укажите фамилию Укажите имя

Укажите отчество Должность

Укажите отчество Укажите должность

Ответственный

Укажите округ

Контакты

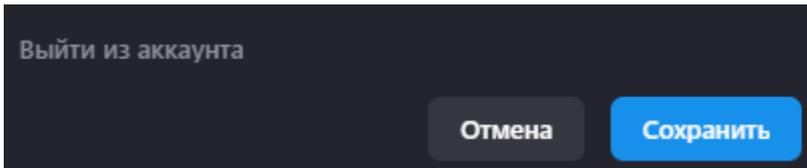
Телефон Укажите email

+79000000000 Укажите email

(рисунки 10)

Завершение работы с системой

Для завершения сеанса работы с системой, пользователю необходимо перейти в раздел “Мой профиль и далее нажать на кнопку «Выйти из аккаунта» (рисунки 11).



(рисунок 11)

Аварийные ситуации

При возникновении проблем со штатным функционированием модуля необходимо обратиться в службу сопровождения пользователей по электронной почте diway.rus@gmail.com или по телефону +7-903-053-9555.